



## NL Zorgobligatie

Om nu en in de toekomst goede zorg te kunnen leveren, moeten zorgorganisaties blijven investeren in goede faciliteiten. Traditionele financiers, zoals banken maar ook het Waarborgfonds voor de Zorg WfZ, zijn terughoudender geworden bij het verstrekken van leningen en garanties. Daarom heeft Actiz, de Nederlandse brancheorganisatie voor zorgondernemers, het initiatief genomen om samen met enkele kennispartners en adviespartijen de NL Zorgobligatie te ontwikkelen. Met de introductie van de NL Zorgobligatie moet een kwaliteitsmerk voor kapitaalmarktleningen van zorgondernemingen worden geïntroduceerd.



Naast grote zorgorganisaties kunnen ook relatief kleine zorgondernemingen met een NL Zorgobligatie toetreden tot de kapitaalmarkten. Een belangrijke voorwaarde hierbij is een open communicatie met de investeerders en een hoge mate aan transparantie. Daarom is een credit rating verplicht voor de emissie van een NL Zorgobligatie. De rol van een rating agency is het vergroten van transparantie en liquiditeit in de markt door het geven van een onafhankelijke opinie over de kwaliteit en kredietwaardigheid van een emittent.

Creditreform is marktleider in Europa in het raten van MKB ondernemingen en MKB obligaties. Op basis van onze jarenlange ervaring in het raten van zorginstellingen hebben wij in samenwerking met de Stichting NL Zorgobligatie een programma ontwikkeld dat zorgondernemers in staat stelt stap voor stap een succesvolle emissie te realiseren.

### Kenmerken dienstverlening Creditreform

- Creditreform is kennispartner van de Stichting NL Zorgobligatie.
- Het ratingproces van Creditreform is transparant, en efficiënt met een korte doorlooptijd.
- Voor zorgondernemers die een NL Zorgobligatie willen emitteren gelden speciale prijzen.
- Creditreform is geaccrediteerd door de ESMA. Haar ratings zijn toegelaten op alle Europese kapitaalmarkten.
- Een Creditreform rating geniet een aanzienlijke credibility en marktacceptatie bij beleggers in heel Europa.
- De ratinganalisten van Creditreform spreken Nederlands en zijn bekend met de Nederlandse wet- en regelgeving.
- Rating-rapporten worden in het Nederlands en voor internationale emissies in het Engels opgesteld.
- Desgevraagd kunnen ook milieueffecten van een investering in zorgvastgoed en de sociale effecten hiervan in de rating worden opgenomen.

### Voordelen van een Creditreform rating

- Ter ondersteuning van uw besluitvorming om al dan niet een NL Zorgobligatie te emitteren is er een testrating, waarmee uw kapitaalmarktgeschiktheid vooraf wordt beoordeeld.
- U heeft één contactpersoon die u vanaf uw testrating stap voor stap vóór, tijdens en na uw emissie in het ratingproces begeleidt.
- Er is al een Creditreform rating voor kleine leningen vanaf € 250.000 die via het crowdfundingplatform Anders Financieren worden geplaatst.
- Een zogenaamde private rating van Creditreform biedt u een volwaardige rating tegen de helft van de prijs van een reguliere, publieke rating. Handig voor onderhandse leningen van middelgrote emissies of ter voorbereiding op een grotere publieke emissie.
- Met een publieke rating van Creditreform bent u niet alleen toegerust voor een succesvolle emissie, maar kunt u nog vele andere financiële voordelen behalen.
- Een rating advisor adviseert u over alle voordelen die u met uw rating kunt realiseren.



### Rating NL Zorgobligatie

De NL Zorgobligatie dient voorzien te zijn van een rating van een ratingbureau dat is geregistreerd en geaccrediteerd door de ESMA uit hoofde van de Europese Rating-verordeningen EG nr. 1060/2009.

Van een kleine uitgifte van minder dan € 5 miljoen mag de rating afkomstig zijn van een gekwalificeerde ratingadviseur die gebruik moet maken van een door de Nederlandsche Bank of de Europese Centrale Bank geaccrediteerd balansratingsysteem.

Door deze twee eisen voldoen de ratings van een NL Zorgobligatie aan de hoge kwaliteitsnormen die de initiatiefnemers daaraan hebben gesteld.

#### Kleine emissies – Anders Financieren

Kleine emissies tussen de € 250.000 en € 5 miljoen worden via het crowdfundingplatform Anders Financieren geplaatst. Ook kleine emissies voldoen aan alle kwaliteitseisen van een NL Zorgobligatie vanwege de prospectusplicht en een verplichte rating.

#### Middelgrote emissies – onderhandse plaatsing

Middelgrote emissies boven de € 5 miljoen zullen door AFS Brokers, onderhands worden geplaatst. Voor dit soort emissies voldoet een private rating die voor de informatievervalsing van een relatief kleine groep beleggers is bestemd.

#### Grote emissies – via Euronext beurs

Grote emissies meestal meer dan € 10 miljoen dienen van een publieke rating te zijn voorzien. Publieke ratings zijn bestemd voor een groot aantal beleggers. Dergelijke emissies worden geplaatst via Euronext Amsterdam of Brussel. Publieke ratings zijn geschikt voor emissies aan alle Europese kapitaalmarkten en overrulen in de regel alle overige ratings zoals die van banken, kredietverzekeraars of handelsinformatiebedrijven.

### Toegevoegde waarde van een publieke rating

De toepassingsmogelijkheden van een publieke rating zijn groot en verlenen daarom een publieke rating een aanzienlijke toegevoegde waarde.

Een publieke rating kan worden gebruikt voor de verbetering van de kredietcondities bij banken, verschaft toegang tot Europese financieringsfondsen en maakt plaatsing van een NL Zorgobligatie mogelijk, voldoet aan de eisen van overheden in het kader van overheidsgaranties, verbetert de relaties met toeleveranciers, zorgverzekeraars of met vakbonden en zorgt voor een positieve PR van de betreffende zorginstelling.

### Rating advisory

Rating advisory dienstverlening zorgt voor een optimaal en soepel ratingproces. U bent bovendien ervan verzekerd dat u ook alle financiële voordelen kunt realiseren die een publieke rating u kan bieden. Rating advisory diensten worden niet door Creditreform zelf uitgevoerd maar door Witt Rating Advisory B.V.

Witt Rating Advisory B.V. vertegenwoordigt de Creditreform Rating AG in Nederland.



### Uw voordelen in een overzicht

- Creditreform is kennispartner van de Stichting NL Zorgobligatie
- Creditreform ratings voor de NL Zorgobligatie zijn specifiek voor zorgondernemers ontwikkeld.
- De kenmerken van Creditreform ratings zijn:
  - Een kort en efficiënt ratingproces
  - Speciale prijzen voor zorgondernemers
  - Een hoge credibility en marktacceptatie

Contact :

Contactpersoon:

Telefoon:

Mobiel:

Email:

Witt Rating Advisory B.V.

Mozartlaan 11

3131 ES Vlaardingen

Fritz Witt CRA

+31 (0)10 2489680

+31 (0)6 53387551

[info@wittratingadvisory.nl](mailto:info@wittratingadvisory.nl)